

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Honorez  
Geassocieerde notarissen bvba  
Nieuwstraat 42 /  
3300 Tienen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

<b>uw bericht van</b>	25.06.2021	<b>afdeling</b>	Bodembeheer
<b>uw kenmerk</b>	2210492-AV	<b>contactpersoon</b>	Infolijn 015/284 138
<b>bijlagen</b>	-	<b>ons kenmerk</b>	20210726721
<b>Mechelen</b>	25.06.2021	<b>aanvraagnummer</b>	20210725140
<b>dossiernummer</b>	14110		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 25.06.2021  
afdeling : 24594 TIENEN 4 AFD  
straat + nr. : HAMELENDR 70  
sectie : C  
nummer : 0062/00R000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 **Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 18.03.2021, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

#### 2.2.2 **Gemengd overwegend historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 18.03.2021, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die mogelijk asbestverdacht is.

## 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.4.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 12.02.2001**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Transports Majestic NV, Hamelendreef 70 te 3300 Tienen - Eb0012/031

AUTEUR: Envirottox NV

**DATUM: 17.03.2008**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend Bodemonderzoek Transports Majestic, Hamelendreef 70 te 3300 Tienen (Eco-08-01--24)

AUTEUR: Saneco BV

**DATUM: 18.03.2021**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Partransa nv, Hamelendreef 70 te 3300 Tienen

AUTEUR: RSK Benelux BV

### 2.4.2 Gemengd overwegend historische verontreiniging

**DATUM: 12.02.2001**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Transports Majestic NV, Hamelendreef 70 te 3300 Tienen - Eb0012/031

AUTEUR: Envirottox NV

**DATUM: 17.03.2008**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend Bodemonderzoek Transports Majestic, Hamelendreef 70 te 3300 Tienen (Eco-08-01--24)

AUTEUR: Saneco BV

**DATUM: 18.03.2021**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Partransa nv, Hamelendreef 70 te 3300 Tienen

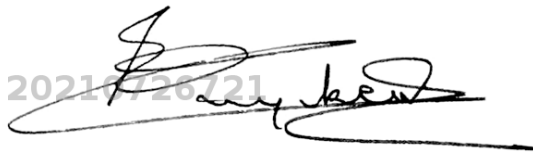
AUTEUR: RSK Benelux BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [www.ovam.be/bodemattest](http://www.ovam.be/bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [www.ovam.be/disclaimer](http://www.ovam.be/disclaimer).
- 3 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 25.06.2021

20210726721 

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd